

CDU-Fraktion, Gartenstraße 40, 61239 Ober-Mörlen

20.05.2011

An den  
Vorsitzenden der Gemeindevertretung  
Herrn Gerd-Christian von Schäffer-Bernstein

**Anfrage: Bisherige Planungs- und Sanierungskosten Neue Sporthalle / Usatalhalle**

Sehr geehrter Herr von Schäffer-Bernstein,

am 23.10.2007 wurde der Antrag von SPD, FWG und Grünen in der Gemeindevertretung mehrheitlich mit den Stimmen der drei Parteien beschlossen, die Usatalhalle zu sanieren und eine neue Sporthalle auf dem Lekkerkerkplatz zu bauen. Seit fast vier Jahren laufen nun die Planungen. Zahlreiche Verfahrensschritte, die auch dem Standort geschuldet sind, waren seit dieser Zeit notwendig. Dazu gehörten u. a. die Erstellung von Lärmgutachten, das Mediationsverfahren, Machbarkeitsstudie, Erstellung verschiedener Gutachten, etc. Auch erste Sanierungsmaßnahmen in der Usatalhalle wurden seit diesem Zeitpunkt umgesetzt. In diesem Rahmen sind zahlreiche Kosten entstanden.

Daher bittet die CDU-Fraktion für die nächste Gemeindevertreterversammlung um die Beantwortung der folgenden Anfrage:

*„Welche Kosten in der Summe und aufgeschlüsselt nach Einzelposten (verschiedene Planungen und Gutachten, Architekten, Mediationsverfahren, erste Sanierungskosten, etc) sind seit Verabschiedung des Antrags von SPD, FWG und Grünen zum Neubau einer Sporthalle am Lekkerkerkplatz im Jahr 2007 bis heute für die Gemeinde entstanden?“*

Mit freundlichen Grüßen

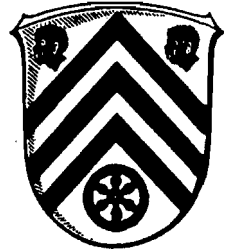
Jan Weckler  
Fraktionsvorsitzender

Fraktionsvorsitzender:  
Jan Weckler

Gartenstraße 40  
61239 Ober-Mörlen  
Tel.: 06002 – 93 85 93

[jan.weckler@cdu-ober-moerlen.de](mailto:jan.weckler@cdu-ober-moerlen.de)  
[www.cdu-ober-moerlen.de](http://www.cdu-ober-moerlen.de)

# Der Gemeindevorstand der Gemeinde Ober-Mörlen



Gemeindeverwaltung Ober-Mörlen  
Frankfurter Str. 31, 61239 Ober-Mörlen

An das  
vorsitzende Mitglied der Gemeindevertretung  
Herrn Gerd-Christian von Schäffer-Bernstein  
Usinger Straße 116  
61239 Ober-Mörlen

Datum: 14.06.2011

Zu TOP <sup>143</sup> der Tagesordnung der Gemeindevertretersitzung am 20.06.2011  
(Vorlage des Gemeindevorstandes vom 14.06.2011)  
**Anfrage der CDU-Fraktion vom 20.05.2011**

## Bisherige Planungs- und Sanierungskosten neue Sporthalle / Usatalhalle

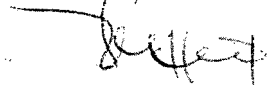
Sehr geehrter Herr von Schäffer-Bernstein,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die Anfrage der CDU-Fraktion beantworten wir wie folgt:

Bisher sind folgende Kosten für Planungs- u. Sanierungsleistungen von 2007 bis heute entstanden:

- 14.000,00 € für die a5-Planung GmbH, Bad Nauheim – „Architektenwettbewerb“
- 14.000,00 € für das Architekturbüro Möller, Bad Nauheim – „Architektenwettbewerb“
- 22.022,87 € für Planungsleistungen a5-Planung GmbH zur Erfüllung des Vergleichs
- 16.580,98 € für Gutachterleistungen GSA GmbH zur Erfüllung des Vergleichs (Schallimmission)
  
- 3.887,50 € für weitere Vorplanungen der a5-Planung (Variante 3a – 3j, Schallschutzoptimierung)
- 2.174,84 € für weitere Gutachterleistungen GSA im Rahmen der Vorplanungen (Variante 3a – 3j)
  
- 2.177,56 € für Vermessungsleistungen (Bestandsaufnahme/Höhenprofil Platzfläche)
  
- 2.056,32 € für städtebauliche Planungsleistungen des Ingenieurbüros Bischoff & Hess
  
- 208.850,49 € für die Erneuerung der zentralen Heiztechnik der Halle mit Mitteln aus dem Sonderinvestitionsprogramm des Landes 2009
  
- 22.115,41 € für die Asbestsanierung der Empore (15.714,91 € für die Ausführung und Entsorgung durch eine Fachfirma, 6.400,50 € für Untersuchungen und Planung)
  
- 13.134,14 € für eine Schadstoff- und Schadensuntersuchung des bestehenden Hallenkörpers

Mit freundlichen Grüßen

  
Sigbert Steffens, Bürgermeister

**Öffnungszeiten:** Mo. 8:00-12:00 Uhr, Mi. 8:00-12:00 Uhr u. 15:00-18:00 Uhr, Fr. 8:00-12:00 Uhr

**Bankkonten:** Volksbank eG. Ober-Mörlen, Kto.-Nr. 46000 (BLZ 518 618 06) · Sparkasse Wetterau, Kto.-Nr. 0 045 000 419 (BLZ 518 500 79)  
Volksbank Butzbach, Kto.-Nr. 7 104 413 (BLZ 518 614 03) · Postgiroamt Frankfurt, Kto.-Nr. 67030 – 602 (BLZ 500 100 60)